

Утверждаю:  
Технический директор АО «АКС»

 /В.И. Балика/

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на выполнение строительно-монтажных работ**  
**по строительству тепловых сетей от котельных 476 кв. и Дальневосточная, 25**  
**и переключение на котельную 433 кв.**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.	Заказчик	АО «АКС» 675000, г. Благовещенск, ул. Мухина, д. 73 ИНН/КПП 2801091892/280101001 Банк: Ф-л банка ГПБ (АО) «Дальневосточный» БИК: 040507886 корр. счет 30101810105070000886 расчетный счет 40702810642120020104 Тел. 8 (4162)220-704
2.	Основание для проведения работ	В соответствии Государственной программой «Модернизация Жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области на 2014-2020 годы», утвержденной постановлением правительства Амурской области 25.09.2013 г. № 452
3.	Наименование и местоположение объекта	г. Благовещенск, тепловые сети в кварталах 433, 476
4.	Источник финансирования	Собственные средства.
5.	Цель и назначение работ	Строительство тепловых сетей от котельных 476 кв. и Дальневосточная, 25 и переключение их потребителей на котельную 433 квартала.
6.	Режим работы производства	Круглогодично

7.	Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	<p>Протяженность тепловой сети <b>626,23 м</b>, в том числе:</p> <p>- <b>ТК-2 проект. – здание кот. 433 кв. = 163,38 м.</b> Тепловая сеть двухтрубная в непроходных каналах, d=273 мм, теплоноситель - вода с параметрами с параметрами T1=95°C, T2=70°C.</p> <p>- <b>ТК-6 сущ. – ТК-5 проект = 117,3 м.</b> Тепловая сеть двухтрубная в непроходных каналах, d=219 мм, теплоноситель - вода с параметрами с параметрами T1=95°C, T2=70°C.</p> <p>- <b>ТК-5 проект. – ТК-4 сущ. = 14,42 м.</b> Тепловая сеть двухтрубная в непроходных каналах, d=219 мм, теплоноситель - вода с параметрами с параметрами T1=95°C, T2=70°C.</p> <p>- <b>ТК-4 сущ. – ТК-3 сущ = 86,26 м.</b> Тепловая сеть двухтрубная в надземная, d=159 мм, теплоноситель - вода с параметрами с параметрами T1=95°C, T2=70°C.</p> <p>- <b>ТК- 3 сущ. – здание кот. 476 кв. = 8,01 м.</b> Тепловая сеть двухтрубная в непроходных каналах, d=219 мм, теплоноситель - вода с параметрами с параметрами T1=95°C, T2=70°C.</p> <p>- <b>ТК- 3 сущ. – ТК-7 проект. = 39,37 м.</b> Тепловая сеть двухтрубная в непроходных каналах, d=159 мм, теплоноситель - вода с параметрами с параметрами T1=95°C, T2=70°C.</p> <p>- <b>ТК- 7 проект. – ТК-8 сущ. = 15,03 м.</b> Тепловая сеть двухтрубная в непроходных каналах, d=133 мм, теплоноситель - вода с параметрами с параметрами T1=95°C, T2=70°C.</p> <p>- <b>ТК- 7 проект. – ТК-9 сущ. = 182,46 м.</b> Тепловая сеть двухтрубная в непроходных каналах, d=76 мм, теплоноситель - вода с параметрами с параметрами T1=95°C, T2=70°C.</p>
8.	Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком	<p><b>Выполнение работ в соответствии с разработанным проектом, в том числе:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Вскрытие асфальтобетонного покрытия - 40,5 м<sup>3</sup></li> <li>2. Разборка бортовых камней – 10 м/п       <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1. Вывоз мусора строительного – 74,18 т</li> </ol> </li> <li>3. Разработка грунта под тепловую сеть - 2273 м<sup>3</sup></li> <li>4. Вывоз разработанного грунта – 3977,75 т</li> <li>5. Демонтаж надземного трубопровода с изоляцией и скользящими опорами: Д=159 мм – 198 м</li> <li>6. Устройство песчаного основания под лотки – 77,8 м<sup>3</sup> <ol style="list-style-type: none"> <li>6.1. Устройство щебеночного основания под блоки ФБС – 5,4</li> </ol> </li> <li>7. Монтаж лотков: Л15-8-3 = 28 шт. Л11-8-3 = 22 шт. Л6-8-3 = 8 шт. Л4-8-3 = 30 шт. Л4д-8 = 2 шт.</li> <li>8. Монтаж плит перекрытия каналов: П15-8 = 56 шт. П11-8 = 44 шт. П8-8 = 16 шт. П5-8 = 60 шт. П5д-8 = 2 шт.</li> <li>9. Монтаж трубопроводов: Д=273 мм – 334 м Д=219 мм – 280 м Надземная Д=159 мм – 198 м Подземная Д=159 мм – 80 м Д=133 мм – 36 м Д=89 мм – 12 м</li> </ol>

Д=76 мм – 370 м

Д=57 мм – 6 м

9.1. Установка фасонных частей сварных = 0,3894 т

10. Монтаж компенсаторов сильфонных:

СКУ.М-25-250-90 – 4 шт.

СКУ.М-25-200-90 – 6 шт.

СКУ.М-25-150-90 – 2 шт.

СКУ.М-25-125-90 – 2 шт.

СКУ.М-25-65-90 – 2 шт.

11. Устройство опор неподвижных – 20 шт. (смотреть проект).

12. Монтаж опор скользящих – (смотреть проект).

13. Врезка трубопроводов

Д=273мм – 2 шт.

Д=219мм – 2 шт.

Д=159мм – 2 шт.

Д=133мм – 4 шт.

Д=89мм – 4 шт.

Д=76мм – 2 шт.

Д=57мм – 2 шт.

14. Установка шаровых кранов:

Д=250мм – 4 шт.

Д=200мм – 4 шт.

Д=150мм – 4 шт.

Д=125мм – 4 шт.

Д=80мм – шт.

Д=65мм – 4 шт.

Д=50мм – 2 шт.

Д=20мм – 2 шт.

15. Устройство теплофикационных камер:

ТК-1: 3005x2730x2000h – 1 шт. (реконструкция)

ТК-2: 4200x4400x2400h – 1 шт.

ТК-5: 3000x2800x2100h – 1 шт.

ТК-7: 3000x2150x2000h – 1 шт.

ТК-9: 2400x2000x2000h – 1 шт.

Спецификацию элементов на ТК смотреть в проекте.

16. Изоляционные работы:

16.1 Антикоррозийная изоляция поверхностей

трубопроводов

Один слой грунтовки ГФ-021 = 721,8 м<sup>2</sup>

Два слоя краски БТ-177 = 2\*721,8 м<sup>2</sup>

16.2 Изоляция поверхностей трубопроводов штучными изделиями из пенополиуретана – 78,135 м<sup>3</sup>

16.3 Оклеивание поверхности изоляции рулонными материалами - 1106,4 м<sup>2</sup>

16.4 Покрытие поверхности изоляции трубопроводов сталью оцинкованной = 168,3 м<sup>2</sup>

16.5 Покрытие изоляции фасонных поверхностей листовым металлом с заготовкой покрытия = 5,1 м<sup>2</sup>

17. Устройство дренажа тепловой сети:

17.1 Устройство колодца из ж/б колец д=1000мм - 1шт.

Спецификацию элементов смотреть в проекте.

18. Засыпка и уплотнение не просадочного грунта = 1937 м<sup>3</sup>

19. Восстановление благоустройства:

19.1 Асфальтобетонное покрытие проезжей части с нанесением дорожной разметки - 485 м<sup>2</sup>

19.2 Асфальтобетонный тротуар - 2 м<sup>2</sup>

19.4 Установка бортовых камней - 10 п/м

19.5 Восстановление газонного покрытия - 300 м<sup>2</sup>

19.6 Восстановление тротуарной плитки = 15 м<sup>2</sup>

19.7 Песчано-гравийный проезд = 366 м<sup>2</sup>

9.	Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки-заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	<b>Материалы:</b> 1. Материалы для строительно-монтажных работ, в соответствие со спецификациями проекта, приобретаются Подрядчиком самостоятельно и включаются в стоимость работ. 2. Материалы для восстановления асфальтобетонного покрытия проезжей части дороги, дорожные и тротуарные бордюры (при необходимости), растительный грунт и семенной материал для восстановления газонов, приобретаются Подрядчиком самостоятельно и включаются в стоимость работ. 3. Расходные материалы Подрядчика: электроды, метизы, пиломатериал, краска, кисточки, щетки, отрезные и шлифовальные круги, песок, кислород, пропан, гвозди, проволока и т.д.
10.	Состав разделов документации и требования к их содержанию	Рабочая документация в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»
11.	Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	Согласование с Заказчиком в виде писем, протоколов, актов, дополнительных соглашений.
12.	Требования к технологическим решениям	Технологические решения должны соответствовать требованиям СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.
13.	Исходные данные для выполнения работ	Заказчик предоставляет: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Техническое задание;</li> <li>• Проект.</li> </ul>
14.	Требования к сметной документации	Сметную документацию выполнить по видам строительно-монтажных работ базисно-индексным методом в действующих ценах (на дату проведения конкурса) 2018 г. на территории Амурской области в программном комплексе для выпуска сметной документации. Сметную документацию предоставить на бумажном и электронном носителях. Количество сметной документации: 2 (два) экз.
15.	Требования к природоохранным мероприятиям	Восстановление газонного покрытия.
16.	Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям	Согласно требований СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»
17.	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	В соответствии с требованиями Постановления правительства РФ № 87 от 16.02.2008г., применительно к строительству тепловых сетей
18.	Технические требования к технологическому оборудованию	Трубы стальные электросварные по ГОСТ 10704-91
19.	Требования по утилизации (захоронению) отходов	В соответствии с требованиями федерального закона от 24.06.98 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
20.	Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций(ИТМ ГОЧС)	Не требуется
21.	Сроки выполнения работ (по основным этапам)	Срок выполнения работ составляет 60 календарных дней со дня заключения договора подряда на выполнение работ.
22.	Требования по согласованию проектной документации	Не требуется

23.	Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	Акты согласно требованиям СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», геодезическая исполнительная съемка тепловой сети (план и профиль), акт по форме КС-2 и справка по форме КС-3
24.	Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	Вся документация в 2 (двух) экземплярах
25.	Дополнительные требования и особые условия	Подрядчик гарантирует соответствие построенного объекта требованиям СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» в течение 3 (трёх) лет после принятия выполненных работ по акту сдачи-приемки, а на асфальтобетонное покрытие проезжей части дороги – 5 (пять) лет

**Директор филиала АО «АКС»  
«Амуртеплосервис»**

**Е.Б. Перепёлкин**

Исп. Верин В.В.  
77-42-12